

דניאל אורן, כהן, שפיץ טולדנו - רואי חשבון

סניף ראשי: הרצל 1/148 בניין יוניטרייד אשדוד

סניף רמת גן: בן גוריון 8 רמת גן

9 דצמבר 2012

אושרו התקנות לפיצוי עקב "מבצע עמוד ענן"

הרינו להביא לידיעתכם כי בישיבת ועדת הכספים של הכנסת שהתקיימה ביום 4 בדצמבר 2012, אושרו סופית תקנות מס רכוש וקרן הפיצויים למתן פיצוי לניזוקים עקב מבצע עמוד ענן, ונעשו שיפורים ניכרים ומשמעותיים בתקנות הפיצוי, כדלקמן:

1. **תקופת הפיצוי** – תקופת הפיצוי הוארכה מעבר לימי מבצע עמוד ענן בלבד, והיא הועמדה על 10 ימים, מיום 14.11.2012 ועד ליום 23.11.2012.
 2. **הגשת תביעות לפיצוי** – הגשת תביעות לפיצוי תתאפשר מיד עם הפרסום ברשומות של התקנות (נכון ליום חוזר זה טרם פורסמו התקנות ברשומות). כדאי להגיש תביעות בהקדם האפשרי ולא יאוחר משלושה חודשים מתום מבצע עמוד ענן.
 3. **בוטל מקדם ההאטה** – בוטל מקדם ההאטה במשק, ומחזור הבסיס של החודש המקביל בשנה קודמת לא יופחת בשיעור מקדם ההאטה של הניזוק כפי שהיה בעבר.
 4. **מסלולי הפיצוי** – ניזוקים בטווח של עד 7 ק"מ מרצועת עזה יוכלו להגיש תביעות במסלול אדום לפי הנזק הממשי שהיה להם. כל הניזוקים עד טווח של 40 ק"מ מרצועת עזה יוכלו להגיש תביעות במסלול ירוק. במסלול ירוק יינתן פיצוי לפי ירידת מחזורי הפעילות, היעדרות עובדים או גידול בהוצאות, לפי הגבוה ביניהם.
- לכן, מומלץ לבדוק בטרם הגשת הפיצוי את המסלול ואת סוג התביעה כך שתיתן את הפיצוי הגבוה ביותר מכל האפשרויות הבאות:

מסלול שכר – פיצוי לקבלת החזר בגין שכר ששולם לעובדים שלא הגיעו לעבודתם בתוספת של 32.5% פיצוי בגין אובדן רווח. הפיצוי יינתן לכל עובד שנעדר מעבודתו בטווח של 0-7 ק"מ מרצועת עזה. בטווח של 7-40 ק"מ מרצועת עזה לרבות מעבר לטווח זה, בגין עובד שנעדר ממקום עבודתו מפני שהשגיה על ילדיו קטנים, מתחת לגיל 14 (הפיצוי מתייחס רק לאחד מההורים). ככלל, תשלום זה מהווה שכר עבודה בסיסי ומלוא הזכויות הסוציאליות עבור הימים בהם נעדרו העובדים מעבודתם.

מסלול מחזורים – פיצוי לקבלת החזר בגין ירידה במחזור העסקי בחודש נובמבר בשל המצב הביטחוני. הפיצוי ייקבע על פי נוסחה שעליה הסכימו הצדדים. הנוסחה תכלול השוואת המחזור העסקי בנובמבר 2012 לעומת החודש המקביל אשתקד ללא השפעות המצב הכלכלי. הפרש

המחזורים יוכפל לפי החיסכון בהוצאות המשתנות הנחשבות בכל עסק בנפרד, ויוכפל במקדם כפי שנקבע בתקנות.

מסלול הוצאות – פיצוי לאלו שיש להם הפסדים מהפעילות, יוכלו להגיש בקשת תביעה לקבלת פיצוי בגין הנזק התפעולי שנגרם לעסק בחודש נובמבר, בשל המצב הביטחוני בדרום.

5. **מקדמות על חשבון הפיצוי** – אושר כי תשולם מקדמה בשיעור של 50% מסכום הפיצוי בתוך 45 יום מיום הגשת התביעה ומקדמה נוספת בשיעור של 40% בתוך 180 יום מיום הגשת התביעה, יתרת התשלום תשולם עד שבעה חודשים מיום הגשת התביעה. כל זאת במידה ולא ניתנה החלטה סופית בתביעה על ידי מנהל מס רכוש שתינתן עד שישה חודשים מיום הגשת התביעה לכל המאוחר, או שהניזוק לא מעביר פרטים והשלמות מסמכים שנדרשו ממנו על ידי מנהל מס רכוש.

6. **תקופת התאוששות לאולמות שמחות, גני אירועים וענף המלונאות** – לענפים אלו ניתנה אפשרות לקבל פיצוי נוסף בגין ירידה במחזורים גם במשך החודשים דצמבר 2012, ינואר ופברואר 2013 (90 יום בנוסף לנובמבר). הפיצוי הנוסף כפוף למינימום ביטול של 30% בהזמנות.

7. **עסק חדש** – הובהר כי לגבי עסק חדש שנפתח במהלך שנת 2012 לא יילקח בחשבון כמחזור בסיס, חודשי הרצה, שבהם הייתה פעילות לא מהותית.

8. **מוסד ציבורי זכאי** – הזכות לפיצויי תינתן לפי אופי פעילות המוסד ובוטלה החובה שתהיה לו פעילות חודש בחודשו. שיעור הפיצוי במסלול שכר עבודה עודכן ל- 125% במקום 117% בעבר.

9. **נקבעו מסלולים ייחודיים לחקלאים ולקבלנים.**

10. **תקרת הפיצוי** - נקבעה לפי 1,000,000 ₪ לניזוק.

11. אנו ממליצים על הכנת החומר הנדרש בהקדם, ועומדים לרשותכם לצורך כך בכל עת לקבלת פיצוי מהיר והולם.

**חוזר זה נועד למסירת מידע בלבד ואין לראות בו כמתן חוות דעת ו/או ייעוץ מקצועי.
העושה בו שימוש עושה זאת על דעת עצמו הבלעדית.
לקבלת ייעוץ או חוות דעת יש לפנות למשרדינו.**

בכבוד רב,
דניאל אורן, כהן, שפיץ טולדנו
רואי חשבון